

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 58

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2020
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2019
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	133 408,86
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	28 792,00
6	- задолженность потребителей	руб.	162 200,86
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 828,55
8	- за содержание дома	руб.	810 047,15
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	79 781,40
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	864 371,72
12	- денежных средств от потребителей	руб.	857 463,72
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 908,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	368 579,29
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	158 865,69
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	35 700,00
20	- задолженность потребителей	руб.	194 565,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 269,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159 562,80
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 147,54
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 307,79
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 615,66
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 189,43
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 147,54
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 637,52
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 296,90
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 125,68
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	79 781,40
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 763,20
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	224 983,55
	замена батарейки в теплосчетчике	руб.	3 005,54
	замена насоса в т/п	руб.	13 497,39
	косметический ремонт подъезда	руб.	60 063,20
	покраска фасада, МАФ	руб.	3 839,92
	восстановление элементов водосточных труб, ремонт скамейки	руб.	1 181,36
	покраска газопровода	руб.	257,77
	замена клапан на ГВС в ТП, манометров	руб.	19 179,31
	электромонтажные работы	руб.	900,89
	замена запорной арматуры	руб.	3 803,51
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	209 713,60
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	209 713,60
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	209 713,60
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	209 713,60
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	

36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	260
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	7 303,00
37	Электроснабжение	кВт	40 031,00
	Начислено потребителям	руб.	735 089,42
	Отопление	руб.	408 343,90
38	Водоснабжение и водоотведение	руб.	143 003,09
	Электроснабжение	руб.	183 742,43
	Оплачено потребителями	руб.	525 375,82
39	Отопление	руб.	291 847,50
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	102 205,75
	Электроснабжение	руб.	131 322,57
40	Задолженность потребителей	руб.	209 713,60
41	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	735 089,42
	Отопление	руб.	408 343,90
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	143 003,09
42	Электроснабжение	руб.	183 742,43
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	735 089,42
	Отопление	руб.	408 343,90
43	Водоснабжение и водоотведение	руб.	143 003,09
	Электроснабжение	руб.	183 742,43
	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
44	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		16
49	Направлено исковых заявлений		9
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		114693